

Aanvraag en procedure Balegro

Wettelijke context

1	Eerste administratieve aanleg	1
1.1	<i>Algemeen & Vooroverleg</i>	1
1.2	<i>Controle dossier (30dagen)</i>	2
1.3	<i>Openbaar onderzoek (30dagen)</i>	2
1.4	<i>Adviesronde</i>	3
2	Beroep (in laatste administratieve aanleg)	4
3	Raad voor vergunningsbetwistingen	5
4	Schematische voorstelling	6
5	Interessante websites	7

1 EERSTE ADMINISTRATIEVE AANLEG

1.1 ALGEMEEN & VOOROVERLEG

Elk bedrijf die de “exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten” wil starten dient hiervoor een omgevingsvergunning aan te vragen bij de bevoegde instanties.

Er zijn drie types van activiteiten :

- Klasse 1: meest hinderlijke activiteiten
- Klasse 2: minder hinderlijke activiteit
- Klasse 3: minst hinderlijke activiteit

De activiteiten die Balegro zou willen uitoefenen vallen onder de klasse 1 meest hinderlijke activiteit (vlarewegwijzer)

Aanvragen voor activiteiten klasse 1 moeten aangevraagd worden bij het provinciebestuur. Dit kan via een online platform (omgevingsloket genaamd). Het betreft een zogenaamde “gewone procedure” (in tegenstelling tot de “vereenvoudigde procedure”)

Deze aanvraag bij de provincie is de aanvraag in eerste aanleg en die bestaat uit één openbaar onderzoek en één adviesronde. De vergunning wordt nadien binnen de 4,5 maanden toegekend of geweigerd door de bestendige deputatie van de provincie.

Ter info, de vergadering die balegro al heeft gehad met de gemeente en met de buurtbewoners is louter ter voorbereiding van de vergunningsaanvraag en wettelijk gezien niet verplicht. Dit is dus geen verplicht onderdeel van de procedure vergunningsaanvraag. (ref. decreet betreffende de omgevingsvergunning)

Op het online platform kan je ook te allen tijde een overzicht terugvinden van de lopende openbare onderzoeken. De website heeft een eenvoudige geografische zoekfunctie. Aanvragen in openbaar onderzoek zijn rood aangegeven op de kaart.

1.2 CONTROLE DOSSIER (30DAGEN)

Enmaal de aanvraag ingediend, zal de provincie de aanvraag eerst controleren op ontvankelijkheid en volledigheid. De deputatie heeft hiervoor in principe 30 dagen de tijd vanaf indiening aanvraag.

Vanaf de beslissing over de volledigheid en ontvankelijkheid van het dossier, start de effectieve termijn waarbinnen de deputatie over de vergunningsaanvraag zal moeten beslissen. Deze effectieve beslissingstermijn bedraagt 120 dagen (vermits advies moet ingewonnen worden bij de provinciale omgevingsvergunningscommissie), die mogelijk verlengd kan worden met 60 dagen in bepaalde omstandigheden.

Deze termijn begint te lopen de dag na de beslissing over de ontvankelijkheid.

Binnen deze termijn worden twee zaken gedaan: 1) een openbaar onderzoek en 2) adviesinwinningen

1.3 OPENBAAR ONDERZOEK (30DAGEN)

Enmaal de aanvraag dus ontvankelijk en volledig is verklaard, zal er binnen de 10 dagen na de ontvankelijkheid een openbaar onderzoek starten van dertig dagen. Dit onderzoek wordt georganiseerd door de gemeente.

Het is tijdens deze fase van openbaar onderzoek dat iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon zijn standpunten, opmerkingen en bezwaren kan indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Dus ook als de deputatie (provincie) bevoegd is om te beslissen over de aanvraag, moeten de bezwaren naar de gemeente gestuurd worden.

Deze bezwaren mogen ingediend worden:

- via het omgevingsloket (mogelijk zonder inloggen)
- via gewone brief. Een aangetekende brief mag, maar hoeft niet.

De vergunningsaanvraag wordt bekendgemaakt door de gemeente door:

- De aanplakking van een gele affiche ter plaatse aan de (dichtstbijzijnde) openbare weg.
- De publicatie op de website van de gemeente.
- de publicatie in een dag- of weekblad.
- de individuele kennisgeving. Dat zijn brieven die de gemeente stuurt naar andere eigenaars en gebruikers in de buurt (gelegen binnen een straal van 100m rond de perceelsgrenzen)
- De analoge of digitale terinzagelegging van de vergunningsaanvraag in het gemeentehuis (dit is de officiële start van het openbaar onderzoek van 30 dagen).
- De organisatie van een informatievergadering (verplicht voor dit type aanvragen).

De gemeente organiseert de informatievergadering in samenwerking met de provincie (en er wordt een verslag van opgemaakt. Deze vergadering moet plaatsvinden tijdens de eerste 20 dagen van het openbaar onderzoek en volgende instanties worden daarop uitgenodigd:

- Vergunningsaanvrager
- Provincie
- Adviesgevende instanties (zoals onder andere de gemeente)
- Provinciaal omgevingsvergunningscomité (indien van toepassing)

Als de vergunningsaanvraag een milieueffectrapport of omgevingsveiligheidsrapport over een project omvat, behandelt het openbaar onderzoek ook de inhoud van dat rapport.

Uiterlijk 10 dagen na het openbaar onderzoek stelt de gemeente de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek en het verslag van de informatievergadering ter beschikking van de provincie (of de provinciale omgevingsvergunningscommissie indien van toepassing).

1.4 ADVIESRONDE

De provincie moet ook verplicht (via een zogenaamde provinciale omgevingsvergunningscommissie) een aantal adviezen inwinnen bij aanvragen van het type zoals Balegro wil indienen.

Welke instanties allemaal advies moeten geven, hangt af van het type aanvraag en de locatie (toetsing dient gemaakt te worden door de provincie en/of de provinciale omgevingsvergunningscommissie). Dit zijn onder meer de afdeling Milieu van het Departement Omgeving van de Vlaamse Overheid, Ovam etc. Meer informatie hierover in hoofdstuk 6 afdeling 3 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Ook de gemeente moet sowieso advies geven.

De adviesverlenende instanties mogen ook bijkomend subadvies vragen aan andere instanties.

Indien binnen de vooropgestelde termijnen geen advies wordt gegeven, wordt het advies geacht gunstig te zijn. De duurtijd van die termijnen is afhankelijk van de instantie die het advies moet verlenen.

Uiteindelijk zal één geïntegreerd advies opgemaakt worden door de provinciale omgevingsvergunningscommissie adhv van de verschillende adviezen van de verschillende adviesverlenende instanties. Dit advies wordt dan binnen de 90 dagen, volgend op de dag van ontvangst van de adviesvraag, overgemaakt aan de Deputatie ter beoordeling.

Binnen de 120 dagen na de beslissing omtrent de ontvankelijkheid van de aanvraag, zal de deputatie in principe een beslissing omtrent de omgevingsvergunning moeten nemen.

De beslissing over een omgevingsvergunning wordt bekendgemaakt door :

- 1° de aanplakking van een affiche ter plaatse
- 2° de publicatie op de website van de gemeente;
- 3° de publicatie in een dag- of weekblad;
- 4° de individuele kennisgeving,
- 5° de analoge of digitale terinzagelegging van de beslissing in het gemeentehuis (gedurende 30 dagen)

De dag van afplakking is de startdatum van de beroepsprocedure.

Indien geen beslissing binnen deze termijn wordt genomen (en de termijn is niet door specifieke omstandigheden verlengd met max 60 dagen), wordt de vergunning geacht te zijn geweigerd.

2 BEROEP (IN LAATSTE ADMINISTRatieve AANLEG)

Een beroep tegen beslissingen van de provincie kan voor klasse 1 activiteiten ingediend worden bij de Vlaamse Regering (aangetekend per adres van de afdeling milieu van het departement omgeving van de vlaamse overheid of digitaal + afschrift aan andere betrokkenen) in een voorgeschreven vorm. Waarbij de beroepsindiener ook moet aangeven of hij specifiek nog afzonderlijk gehoord wil worden in de beroepsprocedure.

Aan het indienen van een beroep tegen een beslissing in eerste aanleg over een aanvraag tot omgevingsvergunning zijn kosten verbonden (dossier-taks genaamd).

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Een beroepsprocedure zorgt ervoor dat een eventueel verleende vergunning niet mag uitgevoerd worden (schorsing van uitvoering).

De beroepsprocedure kent een gelijkaardige procedure als in eerste aanleg mbt de adviesronde en beslissing en bekendmaking van de beslissing.

In beroep duurt de beslissingstermijn 120 dagen, verlengbaar met 60 dagen in bepaalde gevallen (art. 66 decreet). Deze termijn gaat in op de dag na de datum dat het laatste beroep ontvankelijk en volledig wordt verklaard.

3 RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

De uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing betreffende een omgevingsvergunning in beroep, kan bestreden worden bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, binnen een termijn van 45 dagen die ingaat :

1° de dag na de datum van de betekening, voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing in de overige gevallen.

Deze procedure is niet mogelijk voor personen/instanties die niet in beroep zijn gegaan tegen een voor hem nadelige beslissing in eerste aanleg.

4 SCHEMATISCHE VOORSTELLING

Procedure 1ste aanleg

(deputatie van de provincie)



Procedure 2de aanleg (beroep)

(Vlaamse regering)



5 INTERESSANTE WEBSITES

- Vlaremwegwijzer:
<https://www.milieuinfo.be/wegwijzer/swf/wegwijzer-flow?execution=e1s1>
- Omgevingsvergunning Milieuinfo:
http://www.milieuinfo.be/documents/14614/86262/03_Procedure/ce56b4d9-c12a-4094-8bb5-8ff14242e5f8?version=1.0
- Omgevingsloket: <https://www.omgevingsloketvlaanderen.be/>
- Publiek loket van het omgevingsloket:
<https://www.omgevingsloketvlaanderen.be/publiek-loket>
- Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014:
<https://codex.vlaanderen.be/PrintDocument.ashx?id=1024690&datum=&geannoteerd=false&print=false#H1068281>
- Besluit Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning:
<https://codex.vlaanderen.be/Portals/Codex/documenten/1026496.html#H1073421>
- Dossierkosten bij betwistingen omgevingsvergunning:
<https://www.omgevingsloketvlaanderen.be/beroepen-procedure-dossierts-en-rolrecht>
- Indelingslijst activiteiten conform vlarem II (adviserende instanties):
<https://navigator.emis.vito.be/mijn-navigator?wold=69987>
- Besluit tot aanwijzing adviesverlenende instanties:
<https://codex.vlaanderen.be/PrintDocument.ashx?id=1018253&datum=2017-02-22&geannoteerd=false&print=false>
- Leidraad voor gemeentebesturen:
<https://www.omgevingsloketvlaanderen.be/sites/default/files/atoms/files/Leidraad%20omgevingsvergunning%20voor%20gemeentebesturen.pdf>